



## אבי ארד

טלפון. 03-608-1803

פקס. 03-608-1894

כתובת מייל. avi.arad@goldfarb.com

מחלקה. ראש מחלקת נדל"ן, תכנון ובניה (משותף)

עו"ד ארד הוא ראש מחלקת נדל"ן, תכנון ובניה (משותף) וחבר הוועדה האקזקוטיבית של הפירמה.

עו"ד ארד מתמחה בהובלה ובניהול של עסקאות נדל"ן מורכבות, והוא בעל מומחיות ייחודית בליווי ובייעוץ לפרויקטים רחבי היקף המשלבים מאות עד אלפי יחידות דיור. במסגרת זו, צבר עו"ד ארד מוניטין משמעותי בליווי פרויקטי תמ"א 38 ופרויקטי 'פינוי-בינוי'.

עו"ד ארד מעניק ייעוץ ולייווי משפטי שוטף לחברות נדל"ן, ליזמים ולחברות מתחום התשתיות במגוון פרויקטים ועסקאות, לרבות מיזמים מסחריים, מיזמים מתחום הדיור הציבורי, מיזמים מתחום המלונאות ועוד.

עו"ד ארד מלווה חברות נדל"ן, פרטיות וציבוריות, וחברות יזמיות, מהמובילות בישראל ומחוצה לה. בשנים האחרונות, הוביל עו"ד ארד נתח ניכר של עסקאות נדל"ן, מהגדולות ומהמורכבות שנעשו בישראל - הן מבחינת מצב הזכויות המשפטי של המקרקעין הרלוונטיים, והן מבחינת המאפיינים המסחריים והפיננסיים של העסקה.

עו"ד ארד מלווה את לקוחותיו החל משלב הרכישה והתכנון, עבור בשלב הפיתוח וכלה בשלב ההקמה והרישום. הוא מייעץ להם במסגרת הליכי מימון ובקשר עם סוגיות מיסוי נדל"ן, וכן מייצגם בפני רשויות שונות.

עם לקוחותיו של עו"ד ארד נמנות חברות ציבוריות, חברות פרטיות, קבוצות החזקה ויזמים המובילים פרויקטי ענק בתחום הנדל"ן.

עו"ד ארד מדורג, שנה אחר שנה, על ידי דירוגים בינלאומיים, דוגמת Chambers and Partners, על ידי דירוגים מקומיים ועל ידי מגזינים מקצועיים, כאחד מעורכי הדין המובילים בישראל בתחום הנדל"ן.

בעבר, שימש עו"ד ארד שותף בכיר במשרד דנקנר-לוסקי ושות', משרד מוביל בישראל בתחום הנדל"ן, המסחר והחברות.

השכלה. LL.B., אוניברסיטת תל אביב, 1987

חברות בלשכת עורכי הדין. לשכת עורכי הדין בישראל, 1988