



ארי וקסלר |

טלפון. 03-710-1656

פקס. 03-566-9355

כתובת מייל. ari.wechsler@goldfarb.com

מחלקה. נדל"ן, תכנון ובניה

עו"ד וקסלר מתמחה בהובלה ובניהול של עסקאות נדל"ן מורכבות, והוא בעל מומחיות ייחודית בליווי ובייעוץ לפרויקטים רחבי היקף במגוון תחומים, לרבות, עסקאות נדל"ן מניב עבור משרדים ומרכזים מסחריים, הקמת מפעלים ובנייני ציבור ופרויקטים בתחום המגורים.

עו"ד וקסלר מלווה את הליכי התכנון, הרישוי, ביצוע הבניה, והיבטי מיסוי רלוונטיים. כמו כן, עו"ד וקסלר מנהל את הצד המשפטי - אסטרטגי של הליכי השיווק והמכירה בפרויקטים.

עו"ד וקסלר מלווה את לקוחות המשרד בניהול עסקאות הנדל"ן על כל שלביהן: החל מגיבוש הקונספט העסקי ברמה האסטרטגית; עבור בתהליך בדיקות הכדאיות ובחינת היתכנות משפטית ותכנונית לעסקה; ריכוז וניהול משא ומתן משפטי ועסקי; ייעוץ בנוגע לפתרונות מימון; וכלה בעריכה וניסוח של הסכמים ומסמכים שיווקיים הנוגעים לעסקה.

עו"ד וקסלר מייצג את לקוחות המשרד בטיפול בעסקאות השקעה בנדל"ן בישראל ובחו"ל, והיה מעורב בעסקאות בהיקפי ענק שביצעו לקוחות המשרד עם גופים בינלאומיים מהגדולים בתחומם.

עו"ד וקסלר מתמחה במתן ייעוץ משפטי ועסקי עבור דירקטורים ומנהלים בחברות נדל"ן ציבוריות, ומלווה תהליכי קבלת החלטות בעניינים העומדים לפתחם ביחס לעסקאות, סכסוכים משפטיים, מהלכים אסטרטגיים בניהול החברה ועוד.

עו"ד וקסלר מעורב ומשולב יחד עם אנשי הליטיגציה בייצוגם של לקוחות המשרד בתיקי ליטיגציה בתחום הנדל"ן, לרבות סכסוכים חוזיים ומסחריים, פירוק שיתוף במקרקעין, הליכים משפטיים בענייני מיסוי מקרקעין והיטל השבחה, והליכי תכנון ובניה; וכן מייצג בעתירות מנהליות הכרוכות בעניינים אלה, לרבות פירוקים וכינוסים, אכיפת שעבודים, הליכי איחוד וחלוקה ורישום זכויות במקרקעין.

עו"ד וקסלר דורג על ידי מספר מדריכים בינלאומיים, ביניהם Partners & Chambers ו-The Legal 500, כעורך דין מוביל בתחום הנדל"ן בישראל.

עם לקוחותיו של עו"ד וקסלר נמנות חברות ציבוריות, חברות פרטיות, קבוצות החזקה ויזמים המובילים פרויקטי ענק בתחום הנדל"ן.

השכלה. LL.M. (בהצטיינות), אוניברסיטת תל אביב בשיתוף עם אוניברסיטת ברקלי, 2007

LL.B., אוניברסיטת תל אביב, 1986

חברות בלשכת עורכי הדין. לשכת עורכי הדין בישראל, 1988