



שמואל פלגר |

טלפון. 03-608-9820

פקס. 03-608-9184

כתובת מייל. Shmuel.fleger@goldfarb.com

מחלקה. נדל"ן, תכנון ובניה

עו"ד פלגר הינו שותף במחלקת נדל"ן, תכנון ובניה.

עו"ד פלגר מוביל עסקאות נדל"ן בפרויקטים מורכבים למגורים, משרדים ומסחר ומלווה קבוצות רכישה ויזמים בהקמת מיזמי נדל"ן, החל משלב איתור הקרקע ורכישתה, השגת מימון בנקאי, עריכת הסכמים עם קבלנים מתכננים ויועצים, וטיפול בשיווק ובמכירה של היחידות השונות.

עו"ד פלגר מעניק ללקוחות המשרד ייעוץ וליווי משפטי בנוגע למיסוי מקרקעין, תכנון ובניה, היטל השבחה, הליכים מול מנהל מקרקעי ישראל ומייצג בפני ועדות תכנון, ועדות ערר ובתי המשפט השונים.

כמו כן, עוסק עו"ד פלגר בליטיגציה ויישוב סכסוכים מסחריים במגוון תחומים, לרבות חוזים מסחריים, בנקאות ומימון פרויקטים, קבלנות ובניה, פירוקים וכינוסים, סכסוכי שליטה בחברות ופירוק שיתוף במקרקעין.

עו"ד פלגר מייצג חברות בניה פרטיות וציבוריות בבתי המשפט ובבוררות, ומלווה עסקאות פינוי ובינוי גדולות וכן רכישה ומכירה של חברות, רובן מתחום הנדל"ן.

עו"ד פלגר צבר ניסיון רב בליווי פרויקטים נדל"ניים ובטיפול בתיקי ליטיגציה בפרופיל גבוה.

עם לקוחותיו של עו"ד פלגר נמנות חברות ציבוריות, חברות פרטיות, גופים מוסדיים ויזמים הפועלים בתחום הנדל"ן.

השכלה. LL.M., התמחות במשפט מסחרי, אוניברסיטת בר אילן, רמת גן, 2005

LL.B., אוניברסיטת בר אילן, רמת גן, 2002

